

Spektakuläre Finca mit Panoramablick nach Süden ausgerichtet nahe Denia.

Referenz-Nr

D568246

Betrieb

For sale

Baujahr

Resale

Standort

Objektyp

Schlafzimmer / Bad

5 / 4

Bebaute Fläche

500 m² Wohnfläche / 10200 m² Grundstück

Preis

P.O.A



Spektakuläre Finca mit Panoramablick gebaut mit den besten Baumaterialien zu einem ausserordentlich hohen Standard. Das Anwesen befindet sich in der Gegend von Denia, nur 10 Minuten von den weißen Sandstränden und der Küstenstadt Denia die alle Annehmlichkeiten anbietet. Der Hafen in Denia bieten eine direkte tägliche Bootsverbindung nach Ibiza und Formentera an. Diese Finca ist auf zwei Etagen gebaut und hat auch ein Soutterrain. Im Erdgeschoss hat es ca. 500 m² und dieser Bereich verfügt über eine Garage für zwei Autos, zwei große Lagerräume, eine Innentreppe, ein Kino, einen Fitnessraum, einen Hobbyraum für einen großen Snooker- oder Billardtisch, einen weiteren Lagerraum und eine Bodega. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein unabhängiges Gästearpartment von 150 m² mit offener amerikanischer Küche, Abstellraum, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, Waschküche, überdachter Außenterrasse und Parkplatz für mindestens 4 Autos. Im ersten Stock befindet sich der Hauptwohnbereich mit einem großen Wohnzimmer von 55 m² mit Kamin, große Fenstern mit herrlichem Blick auf das Tal, ein Esszimmer von 30 m² mit Kamin und Ausgang zur überdachten Terrasse von 140 m², einer rustikalen Küche von 15 m² mit professionellem „La Canache“ -Kochherd und Itho-Hauben, sowie alle Küchengeräte von Miele. Direkt am Haupteingang dieser Etage mit wunderschönen antiken valencianischen Doppeltüren befinden sich eine Gästetoilette, ein Büro mit 20 m², zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und die Innentreppe, die in die obere Etage oder in den Keller führt. Das Obergeschoss verfügt über drei große Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und eine große Außenterrasse. Alle Badezimmer in diesem Haus sind mit einem großen Duschaum, einer Toilette und einem Bidet ausgestattet. Die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein großes Badezimmer mit einer runden Badewanne, einer ebenerdigen Dusche und zwei Waschtischen. Alle Fenster haben automatisch eingebaute Fensterläden und Moskitonetze. Die Fensterrahmen sind extra isoliert und haben Hitzeschutzglas. Die Rollläden haben „Somfy“ -Motoren und werden alle automatisch ferngesteuert. Eine unverzichtbare authentische, hochwertige Finca mit atemberaubender Aussicht und nach Süden ausgerichtet! Unbedingt besichtigen falls Sie gutgebaute authentische Fincas lieben.





